

Số: 2954/QĐ-UBND

*Cần Thơ, ngày 10 tháng 11 năm 2017*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị và vui chơi giải trí tại cồn Khương, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 7 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 3828/TTr-SXD ngày 27 tháng 11 năm 2017,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị và vui chơi giải trí tại cồn Khương, với các nội dung cụ thể như sau:

#### **1. Tên Đồ án quy hoạch:**

Đồ án quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị và vui chơi giải trí tại cồn Khương, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

#### **2. Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Miền Nam.

#### **3. Ranh giới, phạm vi nghiên cứu và quy mô dân số:**

##### **a) Phạm vi ranh giới:**

- Phía Đông Bắc: giáp sông Hậu;
- Phía Đông Nam và Tây Nam: giáp rạch Khai Luông;
- Phía Tây Bắc: giáp đường Nguyễn Văn Cừ.

##### **b) Quy mô đất đai: 93,19ha, trong đó:**

- Khu du lịch, dịch vụ và vui chơi giải trí (Khu A): khoảng 64,43ha;
- Khu ở (Khu B): khoảng 28,76ha.

##### **c) Quy mô dân số thường trú: 5.800 người.**

#### 4. Tính chất, mục tiêu của khu vực quy hoạch:

- Tính chất: Đầu tư xây dựng khu đô thị và vui chơi giải trí đồng bộ gồm các công trình hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội phục vụ cho đô thị;

- Mục tiêu: Xây dựng đô thị văn minh, thúc đẩy phát triển kinh tế cho khu vực và không thay đổi mục tiêu của chủ trương và đồ án đã được phê duyệt.

#### 5. Định hướng, phân khu chức năng quy hoạch:

Tổng diện tích 93,19ha, được phân làm 02 khu:

- Khu A (64,43ha) gồm đất dành cho xây dựng khu vui chơi giải trí ngoài trời và trong nhà, khu dịch vụ – thương mại phục vụ vui chơi và giải trí, khu dịch vụ nghỉ dưỡng theo hình thức nhà vườn Nam bộ và các quỹ đất khác dành cho hạ tầng kỹ thuật và đất công cộng;

- Khu B (28,76ha) gồm đất dành cho khu ở cao cấp - sinh thái (thấp tầng và cao tầng), đất công cộng, đất dành cho hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật.

#### 6. Cơ cấu quy hoạch sử dụng đất:

BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

Stt	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)
<b>I</b>	<b>Khu du lịch, dịch vụ và vui chơi giải trí</b>	<b>644.291,80</b>	
1	Đất xây dựng khu vui chơi giải trí ngoài trời và trong nhà	262.700,60	28,19
2	Đất xây dựng khu dịch vụ thương mại	132.186,56	14,18
3	Đất xây dựng nhà vườn nam bộ	70.540,55	7,57
4	Mặt nước	32.809,56	3,52
5	Đất cây xanh	50.013,70	5,37
6	Đất xây dựng công trình kỹ thuật	5.651,50	0,61
7	Đất xây dựng công trình giao thông + bãi đậu xe	90.389,32	9,70
<b>II</b>	<b>Khu nhà ở liên kế và nhà cao tầng</b>	<b>287.631,62</b>	
1	Đất xây dựng nhà ở liên kế và nhà cao tầng	165.874,00	17,80
2	Đất xây dựng công trình giáo dục	4.800,00	0,52
3	Đất xây dựng cây xanh công viên chuyên đề + mặt nước	27.792,00	2,98
4	Đất xây dựng công trình giao thông + bãi đậu xe	89.165,62	9,57
	<b>Tổng cộng</b>	<b>931.923,42</b>	<b>100,00</b>

## **7. Giải pháp tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan:**

### **a) Khu du lịch, dịch vụ và vui chơi giải trí:**

- Khu vui chơi giải trí ngoài trời và trong nhà, gồm: (Khu vui chơi giải trí ngoài trời: Các môn thể thao dưới nước, trò chơi dưới nước, công viên chuyên đề, câu cá, bơi thuyền...; Khu vui chơi trong nhà gồm có: Rạp chiếu phim, phòng nghe nhạc, karaoke, triển lãm, chơi game...).

- Khu vui chơi được đào nhiều ao, hồ và rạch nhân tạo, trồng cây ăn trái, kết hợp với công trình kiến trúc mang tính chất nghệ thuật cao để tạo ra khu vui chơi giải trí vừa hiện đại, vừa mới lạ lại rất gần gũi với vùng sông nước, các quy định về xây dựng, cụ thể:

+ Mật độ xây dựng: 25%;

+ Tầng cao xây dựng tối đa 5 tầng;

+ Khoảng lùi xây dựng so với các tuyến đường giao thông theo quy chuẩn xây dựng QCVN 01: 2008.

- Khu dịch vụ thương mại:

Khu đất được bố trí tiếp cận tuyến đường giao thông đôi ngoại đường số 3 dự kiến kết nối với đường Phạm Ngũ Lão và tuyến đường số 2 dự kiến kết nối với đường Trần Phú, các quy định về xây dựng cụ thể:

+ Tầng cao xây dựng tối đa là 15 tầng;

+ Mật độ xây dựng tối đa áp dụng theo Quy chuẩn xây dựng;

+ Khoảng lùi xây dựng so với các tuyến đường giao thông theo quy chuẩn xây dựng QCVN 01: 2008 và so với hành lang bảo vệ kè tối thiểu 10m.

- Nhà vườn nam bộ:

Khà vườn Nam Bộ được bố trí cặp rạch Khai Luông. Khu du lịch được xây dựng theo hình thức kiến trúc nhà ở nông thôn Nam Bộ, nhằm giới thiệu cho du khách về văn hóa vùng Nam Bộ, các quy định về xây dựng cụ thể như sau:

+ Mật độ xây dựng gộp: 25%;

+ Tầng cao xây dựng tối đa 3 tầng.

- Mặt nước tự nhiên:

Thực hiện giải pháp cân bằng đào – đắp trên cơ sở đảm bảo diện tích mặt nước kênh rạch tự nhiên trong phạm vi dự án.

- Quy hoạch cây xanh:

Trồng các loại cây xanh như: Cây xanh công cộng, cây xanh vỉa hè, cây xanh trong khu vui chơi giải trí, cây xanh cách ly và cây xanh trong nhà vườn Nam Bộ. Trong đó:

+ Cây xanh trong công viên: trồng các loại cây to tạo bóng mát, cây có hoa, cây lá màu, cây cỏ hoa và cây kiểng;

+ Cây xanh vỉa hè: Là các loại cây bóng mát, cây có thể cắt tía tạo hình, cây lá màu, cây có hoa và cây kiểng;

+ Cây xanh trong khu vui chơi ngoài trời: Cây to tạo bóng mát, cây ăn trái, cây có hoa, cây lá màu, cây kiểng và thảm cỏ. Khuyến khích trồng các loại cây đặc trưng của vùng Đồng Bằng sông Cửu Long và kết hợp sự đa dạng của các giống cây trồng của các vùng miền khác.

+ Cây xanh cách ly: Trồng các loại cây tạo mảng xanh nhằm tạo khoảng cách ly bảo vệ cầu, cách ly trạm xử lý nước thải và trạm trung chuyển rác.

+ Cây xanh trong khu nhà vườn Nam Bộ: Chủ yếu trồng các loại cây ăn trái đặc sản đặc trưng của vùng Đồng bằng sông Cửu Long.

- Công trình kỹ thuật:

Bố trí làm 2 trạm KT 1 và KT 2, khi xây dựng đảm bảo theo các quy định hiện hành và bố trí khoảng cách ly theo quy định.

### **b) Khu nhà ở thấp tầng và nhà ở cao tầng:**

- Nhà ở cao tầng:

+ Tầng cao xây dựng: Tối đa 30 tầng;

+ Mật độ xây dựng gộp tối đa: 60%; Đồng thời tuân thủ theo bảng 2.7a QCVN 01: 2008;

+ Mật độ cây xanh tối thiểu: 20%;

+ Khoảng lùi xây dựng so với lộ giới tối thiểu: 6m;

- Nhà ở thấp tầng:

+ Tầng cao xây dựng: Tối đa 5 tầng;

+ Mật độ xây dựng gộp tối đa: 60%;

+ Khoảng lùi xây dựng so với lộ giới từ: 0-3m (theo thiết kế đô thị);

- Công trình giáo dục:

+ Mật độ xây dựng tối đa 40%;

+ Tầng cao xây dựng tối đa: 2 tầng;

+ Khoảng lùi xây dựng tối thiểu: 6m.

- Cây xanh công viên và mặt nước:

+ Trong công viên có thể trồng các loại cây to tạo bóng mát, cây có hoa, cây lá màu, cây kiểng, thảm cỏ. Không được trồng các loại cây có độc.

+ Công trình kiến trúc trong công viên có thể là các công trình phục vụ vui chơi giải trí, công trình vui chơi ngoài trời, câu cá, bơi thuyền, chòi nghỉ chân, nhà vệ sinh công cộng, ghế ngồi, tác phẩm điêu khắc, lối đi bộ, sân tập thể dục, bãi đỗ xe.

+ Mật độ xây dựng tối đa 5%.

## **8. Quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật:**

### **a) Quy hoạch cao độ nền, thoát nước mặt:**

- Cao độ san lấp tối thiểu: + 2,5m (hệ cao độ Quốc gia – Hòn Dấu).
- Đào ao, mương tạo cảnh, tận dụng các tuyến mương, rạch hiện hữu làm tuyến thoát nước mưa.

### **b) Quy hoạch giao thông:**

- Đường giao thông đối ngoại:
  - + Trục ngang: Tuyến đường Nguyễn Văn Cừ nối dài có lộ giới 34m, tuyến đường số 3 có lộ giới 20m (3m-14m-3m).
  - + Trục dọc: Tuyến đường số 1 và đường số 2 có lộ giới 20m (3m-14m-3m).
- Đường giao thông nội bộ:
  - + Các tuyến đường nội bộ của khu được bố trí song song và vuông góc với tuyến đường chính có chiều rộng lộ giới từ 12m đến 20m.
  - + Các yêu cầu kỹ thuật và an toàn giao thông:
    - . Cao độ mép đường: +2,6m;
    - . Cao độ đỉnh gờ bó vỉa hè: +2,75m.
- Cầu và kè:
  - + Kè được thiết kế xây dựng đảm bảo theo quy định hiện hành, có tính thẩm mỹ cao, đảm bảo quy định về hành lang an toàn nguồn nước theo quy định của Luật tài nguyên nước;
  - + Cầu xây dựng đảm bảo an toàn, không ảnh hưởng giao thông thủy và phải có kiến trúc phù hợp cảnh quan tổng thể của dự án và khu vực xung quanh.

### **c) Quy hoạch cấp nước:**

- Nguồn nước phục vụ khu quy hoạch lấy từ hệ thống cấp nước Thành phố từ đường Nguyễn Văn Cừ nối dài qua Cồn Khương vào khu quy hoạch bằng hệ thống ống gang D200.
- Đặt các tuyến ống theo mạng cấp nước khép kín. Lấy nước từ hệ thống cấp nước Thành phố bằng tuyến ống gang D200, ống gang D150 dọc theo các đường chính trong khu quy hoạch.
- Ngoài ra trên mạng cấp nước có bố trí =27 trụ cứu hỏa (khoảng cách giữa 02 trụ không quá 150m).
- Mạng lưới cấp nước là mạng lưới vòng kết hợp phân nhánh, được bố trí dọc dưới vỉa hè đường giao thông quanh khu quy hoạch.
- Tổng lưu lượng cấp nước:  $Q = 3.956,19 \text{ (m}^3\text{/ng)}$ .

### **d) Quy hoạch cấp điện và chiếu sáng:**

- Nguồn điện: Điểm dự kiến tuyến được đấu nối từ tuyến trung áp 3pha 22kV của đường Nguyễn Văn Cừ nối dài.

- Phụ tải điện: Tổng phụ tải yêu cầu: 3,969.30KvA.

- Lưới điện:

+ Tuyến trung thế ngầm: Để đảm bảo mỹ quan và an toàn trong khu vực nói riêng và cho đô thị nói chung vì vậy tuyến trung áp được thiết kế đi ngầm. Các xuất tuyến được bố trí thành mạng dọc theo các trục lộ giao thông. Đảm bảo hành lang an toàn cho tuyến và tuân thủ theo các qui chuẩn ngành.

+ Tuyến hạ áp ngầm: Sử dụng cáp đồng bọc chống thấm, cách điện Cu/XLPE/PVC. Cáp được luồn trong ống nhựa chịu lực chôn ngầm dọc theo vỉa hè đến các tủ phân phối hạ áp trong khu vực. Tủ điện phân phối có kích thước 500x800x350 dày 1,5mm được sơn phủ tĩnh điện, tủ được phân bố với khoảng cách trung bình từ 30-40m. Móng tủ bằng bê tông có kích thước 600 x 300 x 350 tại mỗi tủ điều lắp sẵn ống nhựa PVC 114 dài khoảng 1m chờ phục vụ cho công tác đấu nối nhánh rẽ từ tủ phân phối vào nhà, mỗi tủ phân phối phải sử dụng 1 cọc tiếp đất fi 16 dài 2,4m kết hợp với cáp đồng trần C 25mm<sup>2</sup> nối vỏ tủ để bảo vệ chống giật. Rãnh cáp phù hợp với từng mạch cáp đơn 1,2,3. Cáp luồn trong ống PVC chôn trực tiếp trong đất khoảng 0,85m có lót cát đệm nylon bảo hiệu và gạch làm dấu. Tuyến hạ áp ngầm: 8,5 km.

+ Tuyến chiếu sáng: Tuyến chiếu sáng được xây mới bằng đèn cao áp có công suất từ 150W-400W sử dụng trụ đa giác STK hình côn, tùy theo từng loại đường từng khu vực mà bố trí cho phù hợp. Hệ thống chiếu sáng đóng cắt tự động ở 2 chế độ (có thể điều chỉnh theo mùa ...).

+ Trạm biến áp: Dọc theo tuyến trung thế đặt trạm biến áp các trạm được cấp điện từ ít nhất 2 tuyến ( trừ các trạm cục) và các trạm được đặt tại trung độ phụ tải. Máy biến áp loại 3pha 22/0,4KV. Loại MBA phân phối ngoài trời làm mát tự nhiên, có nấc điều chỉnh điện áp không tải  $\pm 2 \times 2,5\%$ . Xây dựng 1 trạm biến áp mới có công suất: 3,969.30KvA.

### **e) Quy hoạch hệ thống thoát nước mưa:**

- Nước mưa trong Khu vực dự án được thu và dẫn theo một mạng lưới riêng biệt xả ra sông tại các vị trí thích hợp.

- Mạng lưới thoát nước mưa trong khu vực dự án sử dụng hệ thống hố ga thu nước và cống dẫn tròn BTCT có đường kính D400 đến D500 để thu gom dẫn xả ra theo từng lưu vực.

- Dọc các tuyến đường lớn, xây dựng hệ thống thu gom mưa bằng ga thu – thăm kết hợp và dẫn bằng cống BTCT. Ga thu xây gạch, đập nắp gang và lưới gang thu nước mưa trực tiếp. Tùy từng tuyến đường cụ thể, ga thu có thể đặt ở lòng đường hoặc trên hè đường.

- Trong khuôn viên cây xanh, tùy từng vị trí cụ thể, sử dụng rãnh thu hoặc ga thu.

- Bố trí các ga thăm, ga thu với cự ly trung bình 20-30m/hố ga. Các hố ga có nắp BTCT đậy kín. Vật liệu sử dụng công loại BTCT D400 đến D500; tại các vị trí các cửa xả dùng công loại D800.

**f) Quy hoạch hệ thống thoát nước thải sinh hoạt và vệ sinh môi trường:**

- Quy hoạch hệ thống thoát nước thải sinh hoạt:

+ Bố trí xây dựng 02 trạm xử lý nước thải: Có công suất bằng nhau 1.583 m<sup>3</sup>/ngày.đêm;

+ Vật liệu sử dụng: Cống HDPE D200 - D300; ống nhựa U.PVC thoát nước từ các bể tự hoại ra hố ga cùng các loại vật tư khác.

- Các vấn đề vệ sinh môi trường khác:

+ Rác thải được thu gom trực tiếp hàng ngày sau đó được đưa tới trạm trung chuyển rác và bãi xử lý rác sinh hoạt chung của thành phố.

+ Trạm xử lý nước thải đảm bảo xử lý toàn bộ nước thải sinh hoạt trong khu quy hoạch. Nước thải sau khi xử lý đảm bảo tiêu chuẩn theo quy định.

**g) Quy hoạch hệ thống thông tin liên lạc:**

- Hệ thống thông tin liên lạc cho dự án sẽ là một hệ thống viễn thông được ghép nối vào mạng viễn thông của bưu điện tỉnh;

- Từ trạm viễn thông khu vực sẽ có tuyến cáp quang đưa tới dự án. Từ đây sẽ đưa tới các bộ chuyển đổi cáp quang để cho ra các tuyến cáp đồng hoặc cáp quang. Tùy theo nhu cầu sử dụng của người dân trong dự án mà dùng các loại cáp có dung lượng khác nhau;

- Hình thức thực hiện đầu tư mạng lưới thông tin liên lạc:

+ Đầu tư xây dựng mới một hệ thống viễn thông hoàn chỉnh, có khả năng kết nối với mạng viễn thông quốc gia và quốc tế;

+ Các tuyến cáp quang và cáp đồng sẽ được đi ngầm đến chân các công trình thông qua các tuyến cáp bề ngầm.

- Tuyến cáp:

+ Các đường cáp ngầm và cáp quang được chôn trên trục đường;

+ Vị trí các hộp cáp được bố trí phù hợp sao cho việc lắp đặt thuê bao cho nhà biệt thự, khu dịch vụ là thuận nhất.

+ Cáp đồng trong mạng nội bộ của khu biệt thự chủ yếu sử dụng loại cáp có dung lượng 100-200 đôi được đi trong cống bề ngầm và có tiết diện lõi dây 0,5-0,6mm.

+ Tùy theo nhu cầu của người dân trong khu ở để cung cấp đường truyền dữ liệu bằng cáp đồng hoặc cáp quang.

- Tuyến cống bề:

+ Đầu tư xây dựng mới các tuyến cống bê trong khu vực: các tuyến cống bê có dung lượng là 1-2 ống xoắn HDPE D125 x 5mm được đi 2 bên hè đường của khu dân cư;

- Tất cả các quy định kỹ thuật đối với mạng ngoại vi viễn thông cần áp dụng tiêu chuẩn ngành TCN68-254:2006 do bưu chính viễn thông ban hành.

## **9. Giải pháp về bảo vệ môi trường:**

### **a) Các tác động tích cực:**

- Khi dự án đi vào hoạt động, sẽ tạo ra những ảnh hưởng tích cực đến kinh tế xã hội cũng như môi trường của khu vực.

- Khu đô thị và vui chơi giải trí tại Cồn Khương hình thành tạo tiền đề cho việc hình thành một mẫu hình khu đô thị xanh, có cấu trúc không gian hiện đại kết hợp với không gian cây xanh, với những đặc điểm truyền thống, phù hợp với thói quen sinh hoạt trên sông nước của người dân.

- Khu đô thị và vui chơi giải trí tại Cồn Khương với hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, hoàn chỉnh và hệ thống cây xanh, mặt nước, địa hình tự nhiên đa dạng sẽ góp phần vào việc bảo vệ môi trường.

### **b) Các tác động tiêu cực:**

- Nếu không có biện pháp phòng ngừa và xử lý thích hợp, các dự án xây dựng sẽ phát sinh những vấn đề ảnh hưởng trực tiếp đến môi trường bao gồm cả phần trên đất liền và phần bờ sông Hậu và rạch Khai Luông.

- Tác động làm ảnh hưởng đến cấu trúc địa chất, địa hình bờ sông, cảnh quan và hệ sinh thái, ô nhiễm môi trường nước.

- Ô nhiễm không khí, tiếng ồn, hệ sinh thái trong quá trình thi công công trình, san lấp mặt bằng, làm đường giao thông, lắp đặt các hệ thống kỹ thuật.

- Các dự án, công trình không có giải pháp bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động sẽ gây ảnh hưởng lâu dài cho môi trường.

### **c) Các biện pháp giảm thiểu ô nhiễm và bảo vệ môi trường:**

- Ban hành các quy định cụ thể để bảo vệ môi trường trong quá trình triển khai các dự án. Thiết lập các cơ quan quản lý, bố trí nhân lực, bổ sung các thiết bị phục vụ cho công tác môi trường, quản lý và cải tạo các nguồn gây ô nhiễm.

- Các công trình xây dựng phải đảm bảo chỉ tiêu quy định, tăng cường bố trí cây xanh, thảm cỏ. Lựa chọn các vật liệu xây dựng và thiết bị sử dụng thân thiện với môi trường.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật tiên tiến để giải quyết về nước thải, chất thải rắn.

- Phối hợp với địa phương tổ chức công tác giáo dục, tuyên truyền nhằm nâng cao ý thức bảo vệ môi trường trong cộng đồng trong khu vực dự án. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm các quy định bảo vệ môi trường.



**Điều 2.** Giao Sở Xây dựng phối hợp Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, Chủ đầu tư thực hiện các công việc sau:

**1.** Sở Xây dựng phối hợp Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều tổ chức công bố đồ án quy hoạch này để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện theo quy hoạch. Hướng dẫn Chủ đầu tư ban hành Quy định về quản lý Đồ án quy hoạch và thực hiện đúng theo quy hoạch đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt.

**2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án Khu đô thị và vui chơi giải trí tại Cồn Khương đúng theo quy hoạch đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt theo đúng trình tự thủ tục quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1511/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, Chủ đầu tư và các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND TP (1AC);
- VP UBND thành phố (3D);
- Công TTĐT TPCT;
- Lưu: VT. (CH).

15491

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Võ Thành Thống**