

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4454 /UBND-XDĐT

Bình Thủy, ngày 11 tháng 11 năm 2020

V/v trả lời câu hỏi của độc giả Du Tổ
Tuần, ngụ phường Xuân Khánh

Kính gửi: Độc giả Du Tổ Tuần, địa chỉ: 13/8C, đường Mậu
Thân, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều,
thành phố Cần Thơ.

Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy nhận được Công văn số 4285/VPUB-
TTĐT ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố
Cần Thơ về việc phối hợp trả lời câu hỏi độc giả Du Tổ Tuần.

Qua xem xét nội dung Công văn số 4285/VPUB-TTĐT ngày 23 tháng 10
năm 2020 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ và xét Báo cáo
số 1519/BC-PTNMT ngày 06 tháng 11 năm 2020 của phòng Tài nguyên và Môi
trường quận Bình Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy có ý kiến trả
lời câu hỏi của độc giả Du Tổ Tuần như sau:

- Về quy hoạch xây dựng: Vị trí thửa đất số 2086, tờ bản đồ số 12 phường Long
Tuyền, hiện nay chưa có quy hoạch chi tiết được duyệt (theo Công văn số
1539/PQLĐT ngày 30 tháng 10 năm 2020 của phòng Quản lý đô thị quận Bình Thủy).

- Về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất: Tại vị trí thửa đất số 2086, tờ bản
đồ số 12 phường Long Tuyền theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế
hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Bình Thủy được phê duyệt là đất: CLN (đất
trồng cây lâu năm).

Đồng thời vị trí thửa đất trên nằm trong khu phân lô tự phát đã báo cáo về
thành phố (khu số 17) phường Long Tuyền, đối với các khu phân lô tự phát trên địa
bàn quận Bình Thủy. Hiện nay Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ đã thành lập
tổ công tác và đang tiến hành kiểm tra, khảo sát đề xuất xử lý các khu phân lô tự
phát trên địa bàn quận Ninh Kiều, Bình Thủy, Cái Răng đến nay chưa có kết luận.

Từ những nội dung nêu trên, tại vị trí thửa đất số 2086, tờ bản đồ số 12,
phường Long Tuyền chưa đủ điều kiện xem xét chuyển mục đích sử dụng đất sang
đất ở (ODT).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy trả lời đến độc giả Du Tổ Tuần
được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP. UBND TPCT (Ban Biên tập Cổng TTĐT);
- Phòng TN&MT quận;
- Lưu: VP, VVD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tiêu Quốc Doãn