

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3179 /UBND-XDĐT

Bình Thủy, ngày 14 tháng 7 năm 2020

V/v trả lời câu hỏi độc giả Nguyễn
Mạnh Tiến, ngụ phường Trà An

Kính gửi: Độc giả Nguyễn Mạnh Tiến, địa chỉ: 179B đường
Lê Hồng Phong, phường Trà An, quận Bình Thủy,
thành phố Cần Thơ

Ngày 30/6/2020, Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy nhận được Công văn số 2492/VPUB-TTĐT ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phối hợp trả lời câu hỏi độc giả Nguyễn Mạnh Tiến.

Sau khi xem xét nội dung Công văn số 2492/VPUB-TTĐT ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ, xét Công văn số 802/PTNMT ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Bình Thủy và Công văn số 992/PQLĐT ngày 08 tháng 7 năm 2020 của phòng Quản lý đô thị quận Bình Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy có ý kiến trả lời câu hỏi của độc giả Nguyễn Mạnh Tiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 1337/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc thành lập Tổ Công tác để tham mưu xử lý các khu dân cư tự phát trên địa bàn quận Ninh Kiều, Bình Thủy, Cái Răng và Thông báo số 2274/TB-TCT ngày 05/7/2019 của Tổ Công tác theo Quyết định số 1337 về việc thời gian thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, tham mưu xử lý đối với các khu dân cư tự phát trên địa bàn quận Ninh Kiều, Bình Thủy, Cái Răng.

- Về quy hoạch xây dựng: vị trí thửa đất số 936, tờ bản đồ số 9, phường Long Hòa, hiện nay chưa có quy hoạch chi tiết được duyệt.

- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

+ Qua đối chiếu với bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của quận Bình Thủy theo Quyết định 1468/QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2019 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của quận Bình Thủy thể hiện trên bản đồ tại vị trí thửa đất số 936, tờ bản đồ 9 thuộc khu vực Bình Dương, phường Long Hòa là đất: ODT.

+ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Bình Thủy được phê duyệt theo Quyết định 392/QĐ-UBND ngày 2 tháng 3 năm 2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của quận Bình Thủy thể hiện trên bản đồ tại vị trí thửa đất số 936, tờ bản đồ 9 thuộc khu vực Bình Dương, phường Long Hòa là loại đất: ODT.

Tuy nhiên, thửa đất nêu trên của độc giả Nguyễn Mạnh Tiến nằm trong khu đất tách thửa phân lô tự phát (Khu số 19). Hiện tại Tổ Công tác của thành phố chưa có kết luận đối với các khu đất này. Vì vậy, khi có thông báo kết quả kiểm tra của Tổ Công tác của thành phố về việc tham mưu xử lý các khu dân cư tự phát trên địa bàn quận Ninh Kiều, Bình Thủy, Cái Răng. Phòng Quản lý đô thị

quận Bình Thủy sẽ xem xét, hướng dẫn độc giả Nguyễn Mạnh Tiến thủ tục cấp phép theo quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy trả lời đến độc giả Nguyễn Mạnh Tiến được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP. UBND TPCT (Ban Biên tập Cổng TTĐT);
- Phòng QLĐT quận;
- Phòng TN&MT quận;
- Lưu: VP, VVD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tiêu Quốc Doãn