

Số: 801/QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 28 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Trung tâm văn hóa thể thao xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng Thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1008/TTr-STNMT ngày 22 tháng 3 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Trung tâm văn hóa thể thao xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ, cụ thể như sau:

<b>STT</b>	<b>Vị trí, loại đất</b>	<b>Giá đất theo Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND (đồng/m<sup>2</sup>)</b>	<b>Giá đất cụ thể (đồng/m<sup>2</sup>)</b>
	Đất trồng cây hàng năm không tiếp giáp đường Tỉnh 922, đoạn từ ranh cụm dân cư vượt lũ xã Đông Hiệp đến hết ranh Trường Trung học cơ sở Đông Hiệp (bên trái, tiếp giáp mương lộ), xã Đông Hiệp		
01	Đoạn 0 - 50m	70.000	140.000
02	Đoạn còn lại >50m	70.000	91.000

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- CT UBND thành phố (1A);
- VP UBND thành phố (3B);
- Lưu: VT. LTT.

2018/QĐUB Gia cu the  
4024-TTVH xa Dong Hiep

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Tâm**