

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3429 /UBND-XDĐT

Bình Thủy, ngày 06 tháng 8 năm 2020

V/v trả lời câu hỏi của độc giả Lương Thị
Hoài Hảo, ngụ phường Bình Thủy

Kính gửi: Độc giả Lương Thị Hoài Hảo, địa chỉ 11F, khu
vực 7, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy,
thành phố Cần Thơ.

Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy nhận được Công văn số 2914/VPUB-
TTĐT ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Cần
Thơ về việc phối hợp trả lời câu hỏi độc giả Lương Thị Hoài Hảo.

Qua xem xét nội dung Công văn số 2914/VPUB-TTĐT ngày 24 tháng 7 năm
2020 và xét Báo cáo số 972/BC-PTNMT ngày 05 tháng 8 năm 2020 của phòng Tài
nguyên và Môi trường quận Bình Thủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy
có ý kiến trả lời câu hỏi của độc giả Lương Thị Hoài Hảo như sau:

- Về quy hoạch xây dựng: Vị trí thửa đất của độc giả Lương Thị Hoài Hảo
nêu trong đơn thửa đất số 1894, tờ bản đồ số 38, phường Bình Thủy hiện nay
nằm trong khu ở mật độ thấp (nhà vườn) thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
hai bên đường Võ Văn Kiệt trên địa bàn quận Ninh Kiều và quận Bình Thủy
theo Quyết định số 1767/QĐ-UBND ngày 21/7/2011 của UBND thành phố Cần
Thơ (theo Công văn số 1069/PQLĐT ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Phòng
Quản lý đô thị quận).

- Về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất: Tại vị trí thửa đất số 1894, tờ bản
đồ 38, phường Bình Thủy theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch
sử dụng đất năm 2020 quận Bình Thủy được phê duyệt là đất: **ở đô thị**, đồng thời
thửa đất trên nằm trong Khu mời gọi đầu tư (dự án số 30) Khu đô thị mới hai bên
đường Võ Văn Kiệt (Khu 3) .

Từ những nội dung nêu trên, tại vị trí thửa đất số 1894, tờ bản đồ 38, phường
Bình Thủy nêu trên chưa đủ điều kiện để xem xét chuyển mục đích sử dụng đất
sang đất ở đô thị (ODT).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy trả lời đến độc giả Lương Thị
Hoài Hảo được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP. UBND TPCT (Ban Biên tập Cổng TTĐT);
- Phòng TN&MT quận;
- Lưu: VP, VVD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tiêu Quốc Doãn