

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ thuê đất có mặt nước chuyên dùng để sử dụng vào mục đích Bến hành khách nội bộ tại phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước và Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 491/TTr-STNMT ngày 22 tháng 02 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thuận cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ thuê 2.544,5m² đất có mặt nước chuyên dùng thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 82, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều để sử dụng vào mục đích Bến hành khách nội bộ.

1. Thời hạn thuê đất có mặt nước chuyên dùng: Hàng năm, kể từ ngày ban hành quyết định thuê.

2. Hình thức trả tiền thuê: Hàng năm.

3. Mục đích sử dụng: Đất có mặt nước chuyên dùng.

(Đính kèm: Mạnh Trích đo địa chính số 277-2018 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Tư vấn Xây dựng Đo đạc bản đồ Tấn Cường thiết lập và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 20 tháng 12 năm 2018)

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Xác định giá thuê đất có mặt nước chuyên dùng và thông báo cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ nộp tiền thuê đất có mặt nước chuyên dùng, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

b) Ký hợp đồng thuê đất có mặt nước chuyên dùng với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ.

c) Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao trên thực địa.

2. Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ có trách nhiệm:

a) Quản lý và sử dụng đúng mục đích được thuê và đúng theo quy định.

b) Thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định.

c) Khi Nhà nước có nhu cầu sử dụng mặt nước cho quy hoạch thì Công ty phải chấp hành giao trả lại theo quy định và Nhà nước không phải bồi thường thiệt hại cho Công ty.

d) Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn lập Hợp đồng thuê đất có mặt nước chuyên dùng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Cái Khế, Tổng Giám đốc Công ty Trách nhiệm hữu hạn Victoria Cần Thơ, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND thành phố (1A);
- Công Thông tin điện tử thành phố;
- VP UBND thành phố (3B);
- Lưu VT. LTT.

2019/QĐ-UBND
27/4-Cty Victoria Cần Thơ

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Anh Dũng