

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình mở rộng Trường Tiểu học Trường Long 2 (Điểm Xẻo Sơn), tại xã Trường Long, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất, xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng Thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2279/TTr-STNMT ngày 06 tháng 8 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình mở rộng Trường Tiểu học Trường Long 2 (Điểm Xẻo Sơn), xã Trường Long, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ, cụ thể như sau:

Stt	Vị trí	Giá đất theo Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 (đồng/m ²)	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
I	Thửa đất tiếp giáp đường giao thông nông thôn tại ấp Trường Ninh, xã Trường Long		
01	Đất trồng cây lâu năm (đoạn 0-50m)	120.000	420.000
02	Đất trồng cây lâu năm (đoạn >50m tiếp theo của thửa đất tiếp giáp đường)	120.000	170.000



Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền căn cứ vị trí thửa đất thu hồi của công trình tính tiền bồi thường, chi trả cho các hộ gia đình, cá nhân khi thu hồi đất thực hiện công trình nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND TP (1AB);
- VP UBND TP (3B);
- Công thông tin điện tử TP;
- Lưu: VT.KH

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Anh Dũng

