

Số: 1770/QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày 12 tháng 7 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình xây dựng Nhà thông tin ấp Vĩnh Lộc và ấp Vĩnh Mỹ, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng Thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2546/TTr-STNMT ngày 29 tháng 6 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình xây dựng Nhà thông tin ấp Vĩnh Lộc và ấp Vĩnh Mỹ, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ như sau:

Stt	Vị trí, loại đất	Giá đất theo Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất cụ thể (đồng/m <sup>2</sup> )
I	Đơn giá đất tiếp giáp đường giao thông nông thôn cặp kênh Cái Sắn và kênh Láng Sen tại ấp Vĩnh Lộc và ấp Vĩnh Mỹ, thị trấn Vĩnh Thạnh (trong thâm hậu 50m)		
01	Đất ở	400.000	1.000.000
02	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (SKC)	280.000	700.000
03	Đất trồng cây lâu năm	90.000	390.000
II	Đơn giá đất còn lại cặp kênh Cái Sắn và kênh Láng Sen tại ấp Vĩnh Lộc và ấp Vĩnh Mỹ, thị trấn Vĩnh Thạnh		
01	Đất trồng cây hàng năm	65.000	80.000

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
  - VP UBND thành phố (3D);
  - Lưu: VT, PH
- Nam 2018\QD\giacuthe  
Nha thông tin ap vinh loc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Anh Dũng**