

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Mục 6.4.4 Khoản 6 Điều 1 Quyết định số 2948/QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 cồn Cái Khế, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1794/TTr-SXD ngày 24 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Mục 6.4.4 Khoản 6 Điều 1 Quyết định số 2948/QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 cồn Cái Khế, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ cụ thể như sau:

“6. Quy hoạch không gian kiến trúc và cảnh quan:

.....

6.4.4. Khu D5:

Là khu dịch vụ nghỉ dưỡng - giải trí, thuộc phần đất bãi bồi (trước khách sạn công đoàn và công viên nước) phía bờ sông Hậu.

- Diện tích khu đất khoảng trên 9,0 ha;
- Mật độ xây dựng tối đa: 25%;
- Mật độ cây xanh tối thiểu: 50%;
- Số tầng cao là 05 tầng;
- Khoảng lùi tối thiểu so với đỉnh bờ kè: 10,0m.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, những nội dung khác không thuộc phạm vi điều chỉnh tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 2948/QĐ-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT.TU, TT.HĐND thành phố;
- CT, PCT UBND TP;
- VP UBND TP (3D);
- Công TTĐT TPCT;
- Lưu: VT,NCH.

12296-1794

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Anh Dũng