

Số: 2064 /UBND
V/v trả lời độc giả
Trần Quốc Việt

Cái Răng, ngày 19 tháng 11 năm 2019

Kính gửi: Văn phòng UBND thành phố Cần Thơ

Ủy ban nhân dân quận Cái Răng nhận được Công văn số 3270/VPUB-TTĐT ngày 21 tháng 8 năm 2019 của Văn phòng UBND thành phố Cần Thơ về việc đề nghị phối hợp trả lời câu hỏi của độc giả Trần Quốc Việt, ngụ khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng với nội dung như sau:

“Tôi tên Trần Quốc Việt, hiện đang sinh sống trong khu tái định cư và nhà ở công nhân, khu công nghiệp Hưng Phú 1, do công ty Cổ phần Sài Gòn – Cần Thơ làm chủ đầu tư ở khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Trước đây tôi có gửi thư đề nhờ Ban Biên tập gửi đến cơ quan chức năng vấn đề điện và nước sạch sinh hoạt (không có) trong khu tái định cư này nhưng chỉ nhận được câu trả lời chung chung là khu tái định cư này là do Công ty Cổ phần Sài Gòn - Cần Thơ chịu trách nhiệm vấn đề cung cấp điện và nước sạch.

Câu trả lời của cơ quan chức năng như thế này thực sự làm bà con chưa được hài lòng, vì đến ngày hôm nay vẫn chưa có động thái gì của công ty chủ đầu tư về vấn đề điện, nước sạch cho khu tái định cư. Bà con chúng tôi mong mọi một điều là khi nào khu tái định cư này sẽ được Công ty cổ phần Sài Gòn - Cần Thơ cung cấp điện và nước sạch?”

Xét Báo cáo số 1164/BC-QLĐT của Trưởng Phòng Quản lý đô thị quận về kết quả làm việc trực tiếp với Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ về việc xem xét đơn của các hộ dân sống tại khu tái định cư và nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hưng Phú I, phường Tân Phú, quận Cái Răng, Chủ tịch UBND quận có ý kiến như sau,

1. Về dự án

Khu tái định cư và nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hưng Phú I, tại phường Tân Phú được UBND thành phố Cần Thơ giao Công ty Cổ phần KCN Sài Gòn - Cần Thơ chủ đầu tư vào năm 2008 (theo Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 02/10/2008 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ). Tổng diện tích được phê duyệt là 96.05 ha.

Nhưng đến ngày 30 tháng 10 năm 2018, Chủ tịch UBND thành phố có Công văn số 3667/UBND-XDĐT về việc thu hồi chủ trương đầu tư đối với phần diện tích 85,4ha Khu tái định cư và nhà ở công nhân phục vụ cho Khu công nghiệp Hưng Phú I, phường Tân Phú, quận Cái Răng. Đồng thời yêu cầu Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ xây dựng hoàn chỉnh các công trình hạ tầng kỹ thuật và bàn giao cho địa phương quản lý để bố trí tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

2. Về hiện trạng

Diện tích sau khi thu hồi, phần còn lại đã thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là 10,4ha.

Và khu tái định cư và nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hưng Phú I, khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú do Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ làm chủ đầu tư hiện nay có 24 hộ dân đang sinh sống.

Về đường giao thông hiện nay chủ đầu tư chỉ mới đổ lớp đá mi bụi, chưa thảm mặt đường, nhiều đoạn đã sụp lún xuống cấp đi lại khó khăn và một số đoạn đường chưa thi công, hai bên đường không có vỉa hè, cây xanh và công thoát nước.

Về điện và nước sạch sinh hoạt chủ đầu tư chưa thực hiện theo phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

3. Giải pháp

3.1. Đầu tháng 11/2019 Sở xây dựng chủ trì họp rà soát tiến độ thực hiện các dự án khu nam trong đó có dự án khu tái định cư và nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hưng Phú I, khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú do Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ làm chủ đầu tư, chủ trì cuộc họp kết luận giao Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ phải triển khai thực hiện hoàn chỉnh toàn bộ hạ tầng của dự án khu tái định cư và nhà ở công nhân Khu công nghiệp Hưng Phú I, khu vực Phú Thạnh, phường Tân Phú đồng thời phải hoàn thành trong quý 2/2020.

3.2. Đồng thời, Ủy ban nhân dân đã chỉ đạo các ngành chức năng có liên quan mời làm việc trực tiếp với Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ về kế hoạch thực hiện dự án, qua buổi làm việc chủ đầu tư cam kết sẽ gởi kế hoạch thực hiện cho địa phương theo dõi giám sát và từ nay đến cuối năm 2019, nếu Công ty cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn - Cần Thơ không triển khai thực hiện, Ủy ban nhân dân quận sẽ tiếp tục báo cáo về Sở xây dựng xem xét, đề xuất hướng giải quyết cho Ủy ban nhân dân thành phố quyết định.

UBND quận Cái Răng thông tin đến Văn phòng UBND thành phố để trả lời cùng độc giả./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Đ/c CT và các PCT UBND (đề b/c);
- Lưu: VT, LT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Trúc Linh